



Altbauweise Winterthur Wir halten Altbauten jung.





01



05

«Uns war es wichtig, dass beim Umbau unserer alten Liegenschaft der ursprüngliche Charme erhalten bleibt. Vom Resultat sind wir begeistert! Wir können allen am Umbau Beteiligten nur grösstes Lob aussprechen.»

Bauherrschaft, Oberstammheim



02



03



04

- 01 Stuckaturen können ersetzt oder ergänzt werden. Die Spezialisten am Werk.
- 02 Renovationsarbeiten am Kirchturm der Kirche von Wülflingen.
- 03 Kalkputz für eine denkmalgeschützte Liegenschaft.
- 04 Auch Betonarbeiten gehören in unser Repertoire.
- 05 Der Berufsstolz lässt es nicht zu, dass es nur beinahe stimmt. Präzision im Detail.

Für Ihren Altbau – Profis im Verbund

Altbauweise Winterthur ist die Regionalgruppe des schweizweiten Verbunds von unabhängigen Spezialist:innen. Alte Liegenschaften sind unsere Leidenschaft. Die über Jahrhunderte tradierten Bauweisen und der meist überquellende Detailreichtum erzeugen ein Wohnklima, das seinesgleichen sucht. Ererbt oder erstanden, sind die Liegenschaften zu einem Teil des Lebens geworden und bereichern den Alltag. Für den Erhalt und die Weiterentwicklung dieser Juwelle setzen wir uns ein.



«Authentisch und professionell, von der Planung bis zur Ausführung. Danke für den tollen Einsatz!»

Bauherrin, Winterthur



Wir bieten Ihnen fachliches Know-how und langjährige Erfahrung, wenn es um Renovationen, An- und Umbauten sowie um den Unterhalt und um Reparaturen an Ihrer Liegenschaft geht.

Natürlich sind die Grenzen zwischen den einzelnen Bauarten fließend und von den Gegebenheiten abhängig. Hier kommt unsere Expertise ins Spiel: Seit Jahrzehnten spezialisieren sich unsere Mitgliedsbetriebe auf Altbauten. Deshalb dürfen Sie von uns Lösungen erwarten, die individuell auf Sie zugeschnitten sind.

Renovationen

Unsere Spezialisten schätzen Ihre Immobilie dank langjähriger Erfahrung gekonnt ein. Manchmal braucht ein bestimmter Bereich eine Generalüberholung und manchmal reicht es nicht mehr, einzelne Teile, Räume oder Details zu reparieren. Dann braucht die Liegenschaft eine ganzheitliche Lösung.

So oder so: Werterhaltende Installationen, durchdachte Umbauarbeiten und energetische Massnahmen am Puls der Zeit sichern den Werterhalt Ihrer Immobilie und sorgen dafür, dass auch künftige Generationen profitieren.



08



09



10

- 06 Renovation eines Treppenhauses im Rahmen einer Gesamtrenovation
- 07 Zusammenspiel von Alt und Neu: Einbau einer modernen Küche in einen Riegelbau.
- 08 Renovation eines Badezimmers: Der Fries spielt mit der historischen Bausubstanz.
- 09 Alter Kachelofen und neues Raumkonzept. Die veränderten Ansprüche ans Zusammenleben spiegeln sich in der neuen Raumaufteilung wider.
- 10 Hochpigmentierte Farben erzeugen eine Lichtkraft auch bei dunkleren Farbtönen.

Umbauten

Was für die Vergangenheit gepasst hat, muss nicht unbedingt für die Gegenwart und die Zukunft stimmen. Eine Küche darf zum Wohnraum werden, ein Bad mehr Platz bekommen. Ein Ofen bringt neue Gemütlichkeit ins Wohnzimmer oder die Ölheizung wird durch Pellets ersetzt. Vor allem bei sich verändernden Nutzungsbedingungen sind Umbauten die passende Lösung.

Anbauten

An- und Erweiterungsbauten lohnen sich: Schon kleine Eingriffe sorgen oft für den gewünschten Aha-Effekt. Ein direkter Ausgang in den Garten oder auf die Terrasse, ein zusätzliches Fenster in der Küche, eine neue Terrasse im Dachstock. Unsere Mitglieder hören Ihnen zu und schlagen Lösungen vor, die Ihre Lebensqualität erhöhen und Ihren aktuellen Bedarf widerspiegeln.

Unterhalt und Reparaturen

Wir kennen es alle: Wenn die Dinge gut gewartet sind, halten sie viel länger. Vom Velo zum Auto, vom Gartenwerkzeug zum Ferienhaus. Was auf den ersten Blick vielleicht mühsam erscheint, kann auf einen längerfristigen Blick werterhaltend und meist sogar rentabler sein.

Für Ihren Altbau – Profis im Verbund

Architektur, Beratung



arba atelier für architektur &
bauhandwerk
Sirun Kurtcuoglu
info@arba-arch.ch
T 052 212 17 43

Schreiner, Küchenbau, Innenausbau



Arba Holz, Genossenschaft
Michel Haller
haller@arbaholz.ch
T 052 213 56 57

Solar- und Haustechnik, Installation und Planung



arbatherm ag
Patric Grin
arba@arbatherm.ch
T 052 222 90 21

Holzbau



Arbos AG
Andreas Keller
andreas-keller@arbos.ch
T 052 336 21 24

Inventarisierung, Gutachten, Beratung



IBID Musivo
Genossenschaft
Basil Marty
barbara.roth@ibid.ch
T 052 213 35 71

Sanierungen, Steil- und Flachbedachungen



Isler + Kägi AG Bedachungen
Babis Pagomenos
office@isler-kaegi.ch
T 052 213 06 00

Fensterbau



Keller Fensterbau-Schreinerei AG
Daniel Giger
giger@keller-fensterbau.ch
T 071 931 30 75

Traditionelles Maurerhandwerk



T. Neuweiler GmbH
Fernando Hilber
info@tneuweiler.ch
T 076 481 91 94

Gerüstbau



Theo Huber AG
Urs Lippuner
info@theohuber.ch
T 052 233 73 73

Parkett und Bodenbeläge



Arbos AG
Thomas Jost
thomas-jost@arbos.ch
T 052 336 21 24

Gipsarbeiten



De Donno Gipsergeschäft GmbH
Fabio De Donno
info@gips-er-dedonno.ch
T 052 243 00 49

Elektroinstallationen, PV-Anlagen, Netzwerk



Ego Elektrikergenossenschaft
Benjamin Hillmann
ego@ego-elektro.ch
T 052 222 18 08

Konservierung und Restaurierung



Böckli Antiquitäten &
Restaurationen GmbH
Marco Böckli
info@boeckli-antiquitaeten.ch
T 044 932 17 24

Hafner- und Plattenarbeiten



Heusser Feuer & Keramik AG
Michael Heusser
info@heusser.ag
T 052 202 38 95

Steinmetzarbeiten



Sommer Stein GmbH
Beat Sommer
sommer@sommerstein.ch
T 052 365 30 37

Spenglerei, Metallbau, Flachdachabdichtungen



Spenglerei Lyner AG
Marco Lyner
info@spenglerei-lyner.ch
T 052 222 14 05



Haben Sie ein Thema, das Sie beschäftigt? Oder eine Liegenschaft, die ein Update braucht? Nehmen Sie mit uns Kontakt auf. Wir schauen uns Ihre Themen gerne an und beraten Sie.

Kontakt aufnehmen

Per E-Mail: info@altbauweise-winterthur.ch

Per Telefon +41 52 212 17 43

Auf der Website:
www.altbauweise-winterthur.ch



Ihre Ansprechpersonen



Sirun Kurtcuoglu



Petra Eggenberger

